Ref. Farde e-Vergaderingen : 2504867

VERTALING

Nr DO : 48

Ontwerp-Besluit - Raad van 22/05/2023

**Onderwerp :** 22 Strategische en Operationele Planning - Topografie en expertise - Sint-Petronillagang.- Rooilijnplan nr. 7587.- Aanneming.

De Gemeenteraad,

Gezien de nieuwe gemeentewet,

Overwegende dat de Sint-Petronillagang deel uitmaakt van het openbaar domein van de stad Brussel ;

Gezien de notariële akte van 13/05/2015 waarbij de vennootschap ILOT SACRE FONCIER het perceel kadastraal bekend 2e afdeling, sectie B, nr. 1172 grenzend aan de betrokken gang, aan de Stad Brussel heeft overgedragen voor openbaar nut in ruil voor de overdracht van eigendommen van de Stad Brussel gelegen in de Paternostergang en het Éénmansstraaje aan de vennootschap ILOT SACRE FONCIER ;

Overwegende dat door deze verwerving de stad Brussel beschikt over de onbebouwde ruimte in het binnenhuizenblok en alzo de Sint-Petronillagang kan uitbreiden;

Overwegende de stedenbouwkundige vergunning (ref. 873S/2016) die door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan de stad Brussel is afgeleverd om een deel van de openbare ruimte van het Ilot Sacré, met name de Sint-Petronillagang, her aan te leggen;

Overwegende dat na voltooiing van de werken de volledig heraanlegde zone deel zal uitmaken van het openbaar domein van de Stad Brussel ;

Overwegende dat een rooilijnplan is noodzakelijk om het openbaar domein af te bakenen ;

Overwegende dat de eigendommen zijn geruild met alle mandeligheden ;

Overwegende dat de voorgestelde rooilijn zo geplaatst is dat het geheel van de muren zich achter de rooilijn bevindt ;

Overwegende dat de mandeligheid van de muren niet langer nuttig is, gezien de aanleg van het pleintje ;

Overwegend dat de Stad moet overgaan tot het opgeven van haar recht van mandeligheid aan de andere mede-eigenaren van de muren ;

Overwegende dat de aanvraag voor de stedenbouwkundige vergunning voor de heraanleg van het pleintje onderworpen werd aan een openbaar onderzoek van 30 dagen ;

Rekening houdend met deze elementen heeft de Directie Strategische en Operationele Planning het rooilijnplan nr. 7587 opgemaakt, met in het zwart de te behouden rooilijn, in het rood de af te kondigen rooilijn, in het donkergeel de bij de wegenis in te lijven zone en in het lichtgeel de bestaande weg.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

Enig artikel: Het rooilijnplan nr. 7587 van de Sint-Petronillagang aannemen.

Bijlagen :

Plan nr. 7587 (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)